



Montcherand, le 13 novembre 2017

COMMUNE
DE
MONTCHERAND

Sur la Place 1

MUNICIPALITE

Conseil général
1354 Montcherand

Préavis municipal n° 06/2017 - Transformation de l'ancienne salle du Conseil général en bureau pour l'administration communale

Madame la Présidente, Mesdames et Messieurs les Conseillers,

1. But

Le présent préavis demande l'approbation et l'octroi d'un crédit du Conseil pour la transformation de l'ancienne salle du Conseil général en bureau pour l'administration communale de notre commune regroupant le contrôle des habitants, le greffe et la bourse.

2. Préambule

Cela fait maintenant de nombreuses années que le greffe et la bourse de notre commune se partagent un bureau de 10 m². Les 2 employés ne peuvent de facto pas être au bureau simultanément. Une partie des dossiers se trouve dans leur bureau et une autre dans la salle de municipalité.

Le bureau du contrôle des habitants a une superficie de 6 m², il ne permet pas de recevoir nos citoyens de façon adéquate, ceux-ci devant s'asseoir au bout du bureau de l'employée. Il devient très compliqué pour notre employée de gérer des dossiers confidentiels comme il se devrait dans une administration. De plus, devant le nombre croissant de dossiers complexes, il devient impératif de pouvoir mettre une distance entre l'employée et des personnes, dont le comportement peut parfois être inapproprié.

Le taux d'occupation des employés est le suivant :

- Secrétaire : 40 %
- Boursier env. 30 %
- Contrôle des habitants : 10 %

Après réflexion, la Municipalité envisage de transformer cette salle en bureau pour l'administration communale. Cela permettra à la secrétaire au boursier et au contrôle des habitants de travailler dans de bien meilleures conditions, avec l'ensemble des dossiers à disposition dans le même bureau.

Nous serons en mesure de recevoir les citoyens de notre commune dans de bonnes conditions tout en respectant la confidentialité des dossiers, à un guichet comme cela se fait normalement dans une administration.

Nous sommes bien conscients que cette salle est parfois utilisée pour des assemblées ou autres manifestations, mais au vu du faible taux d'occupation nous pensons qu'il est temps

d'améliorer les conditions de nos employés, qui font un travail remarquable pour notre commune.

Il sera toujours possible de tenir des séances de quelques personnes, dans l'ancien bureau de l'administration. Pour les manifestations de plus grande ampleur, la galerie de la grande salle pourra être mise à disposition.

Nous avons mandaté le bureau d'architecture A. Rossel et P. Duvillard SA d'Orbe, afin d'étudier, et de présenter un avant-projet cohérent et réalisable. Il en ressort la proposition suivante :

- Réalisation d'une administration communale avec trois places de travail, un guichet pour le contrôle des habitants et une zone d'accueil pour les citoyens.

Il est clair que l'aménagement de ce bureau n'en est qu'au stade de faisabilité. Les détails de la réfection qui est à réaliser, sont du ressort de la Municipalité.

3. Coût du projet

- Transformation de la salle, CHF 55'000.- au maximum ; certains travaux seront effectués par l'employé communal.

4. Financement

Ce crédit sera couvert par les liquidités de la Commune.

5. Conclusion

Au vu de ce qui précède, la Municipalité invite le Conseil général à accepter le projet de transformation de l'ancienne salle du Conseil général et l'octroi d'un crédit de CHF 55'000.-, pour effectuer lesdits travaux.

LE CONSEIL GENERAL DE MONTCHERAND

Sur proposition de la Municipalité, entendu le rapport de sa commission et considérant que cet objet a été régulièrement porté à l'ordre du jour

Décide :

1. Un crédit de CHF 55'000.- est octroyé à la Municipalité pour effectuer les travaux de transformation de l'ancienne salle du Conseil général.
2. Ce montant sera financé par la trésorerie courante.
3. Ce montant sera porté au bilan dans le compte « 1230.00 Terrains et bâtiments »

Au nom de la Municipalité

Le syndic :
Bertrand Gaillard

La secrétaire :
Sandra Cunsolo



Délégué municipal : Nicolas Biselx